

Kevin 林永豐

就讀課程：營建管理和企管研究所

營建管理，管理人事的藝術

在 13 歲那年，Kevin，林永豐隨著家人移民到澳洲雪梨，之後便展開他長達二十年的海外生活。長時間旅居國外，對 Kevin 的影響不僅只是生活態度或飲食習慣，因為教育環境不同，讓他對所學的專業認知與國內現行狀況也不盡相同，特別是在回國工作後，感受更深刻。



Kevin 在大學階段是主修建築系，問他為什麼畢業後決定攻營建管理和企管研究所，而非走進建築師事務所？原來是在大學的一次實習當中，他發現建築師被賦予的社會責任不但重大，所設計出的建築外觀除了要有美感更需兼具文化傳達，再則是長時間的繪圖工作性質並不適合自己。他自認個性外向、擅於與人交際相處，於是在研究所便轉向管理為主的課程。

在完成學士課程後 Kevin 接著攻讀他的第一個碩士學位 — 營建管理碩士，畢業後他更曾回台參與京華城的興建工程及管理，立刻發揮所學。當時的工作經驗以及之後再回澳洲取得第二個企業管理碩士。兼具營建及企管的背景，讓他在去年十月被之前的主管挖角回來台灣，參與另一項購物商場的開發案，位處於台北市信義區，百貨業及零售業的一級戰區。Kevin 參與此開發工程，負責的也正是營建及租戶設計方面的協調與管理。

什麼是營建管理？拿 Kevin 的工作情況來說，他的角色就如同工地現場的指揮和協調者，依照出資者所設定的目標評估計劃可行性，並確保工程進度與品質，以及控制成本。Kevin 表示，營建管理最有挑戰的地方其實在於人事管理，最根本的方法就是營造一個既安全又有效率的工作環境，以及凝聚所有參與人員的向心力。一旦目標的一致性確認，就算過程中產生了不愉快也容易被解決，進而加速工程進度，提升品質，甚至降低成本。

雖然所從事的工作並非建築設計本科，但 Kevin 對於在國外學習建築系的學生仍然有幾點建議；累積國外的的工作經驗，最好是從事過一年以上的全職工作。這在過去對留學生來說並不容易，但澳洲政府自去年開始開放國際學生在畢業後申請停留於當地工作一年，也讓希望能累積海外工作經驗的學生有更多的選擇。但如果在沒有工作經驗的情況下回國，Kevin 則認為可以放大選擇的範圍，重要的是能在職場上發揮語言的優勢以及擁有的世界觀，然後再漸漸累積人脈及經歷，為日後更多的機會做準備。

問 Kevin 日後的規劃及自我期許為何？他表示無論在那個工作環境，都希望能發揮所長，帶進新觀念。他舉例，雖然國內有許多優秀的工程人員，但多數對品質標準的認定不夠確實；再則是勞工安全衛生標準還有待提昇，不僅是營造業主該提供安全的硬體措施，包商也該加強對安全的認知。因為進步的空間還很大，他期待能繼續在自己專業的領域中創造不同，盡能力將建築風氣導向更優質的方向。

澳洲教育中心

澳洲教育部唯一駐台官方單位

電話: 02-87254150 傳真: 02-87899566

Email: aec@aec.org.tw 網址: <http://www.aec.org.tw>; <http://www.studyinaustralia.gov.au>

住址：台北市松高路段 9 號 27 樓